

**UMOWA O PRZYŁĄCZENIE NR .....**

do sieci wodociągowej – kanalizacyjnej\* nieruchomości położonej w  
.....ul.....nr .....

działka nr .....

**zawarta w dniu ..... pomiędzy**

***Gminą Książ Wlkp. reprezentowaną przez***

***mgr inż. Mariana Kaźmierczaka – Dyrektora***

***Zakładu Usług Komunalnych w Księżu Wlkp.***

***NIP 785-14-74-055 REGON 63093529***

***zwanym dalej „USŁUGODAWCĄ”***

***a*** .....

.....

reprezentowanym przez:

.....

.....

zwanym w umowie „***USŁUGOBIORCĄ***”

**§ 1.**

UMOWA określa sposób realizacji przyłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej\* w oparciu o wydane Warunki techniczne przyłączenia

nr ..... z dnia .....

**§ 2.**

USŁUGOBIORCA oświadcza, że:

- posiada tytuł prawny do korzystania z nieruchomości\* / własność, współwłasność, dzierżawa, najem, użytkowanie, zarząd/\*\*

- korzysta z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym\* działka

nr ..... położonej w ..... przy

ul. ....nr .....

**§ 3.**

USŁUGOBIORCA ponosi całkowity koszt przyłączenia nieruchomości do sieci.

#### § 4.

1. USŁUGOBIORCA realizuje przyłączenie do sieci na podstawie projektu technicznego.
2. Projekt winien być opracowany przez uprawniony podmiot.
3. Projekt musi być uzgodniony przez właścicieli infrastruktury technicznej ( ZUD ) oraz zatwierdzony przez USŁUGODAWCĘ.

#### §5.

USŁUGOBIORCA oświadcza, że wykonawcą przyłącza będzie:

.....  
.....

#### § 6.

Uzgadnia się następujące terminy:

- rozpoczęcie robót budowlano -montażowych.....
- zakończenie robót budowlano –montażowych .....
- przewidywane rozpoczęcie dostawy wody – odbioru ścieków\* .....

#### § 7.

1. Przyłączy wykonuje podmiot posiadający odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia w branży wodociągowo – kanalizacyjnej.
2. Włączenie przyłącza do sieci wodociągowej wykonywane jest wyłącznie przez USŁUGODAWCĘ na podstawie odrębnej umowy z USŁUGOBIORCĄ.

#### § 8.

1. W trakcie realizacji robót USŁUGOBIORCA zobowiązany jest:

- a) zgłosić i umożliwić USŁUGODAWCY przegląd wykonywanego przyłącza,
- b) zlecić wykonanie pomiarów geodezyjnych uprawnionemu geodecie.

Powyższe czynności należy zrealizować przy otwartym wykopie.

2. Zgłoszenie wykonywanego przyłącza do przeglądu winno być dokonane z wyprzedzeniem co najmniej jednego dnia roboczego.

3. Z dokonanego przeglądu sporządzony zostanie protokół podpisany przez USŁUGODAWCĘ i USŁUGOBIORCĘ.

4. Uwagi zawarte w protokole przeglądu USŁUGOBIORCA zobowiązany jest wykonać i zgłosić USŁUGODAWCY do kontroli przed odbiorem końcowym.

## § 9.

1. Warunkiem podpisania protokołu odbioru końcowego jest dostarczenie przez USŁUGOBIORCĘ:

a) protokołu przeglądu,

b) powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej,

2. Protokół odbioru końcowego stanowi podstawę do podpisania „Umowy o zaopatrzenie wodę i odprowadzenie ścieków”.

## § 10.

Po wykonaniu przyłącza USŁUGOBIORCA zostaje jego właścicielem .

## § 11.

Niedotrzymanie warunków niniejszej umowy spowoduje natychmiastowe jej wygaśnięcie.

## § 12.

Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 13.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Ustawy z 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72, poz. 747) z późniejszymi zmianami, aktami wykonawczymi oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.

## § 14.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

.....

USŁUGODAWCA

.....

USŁUGOBIORCA

\* niepotrzebne skreślić

\*\* właściwe podkreślić